



Dokumen Pembayaran Tahap VII (bulan September)

PEKERJAAN :

“Pengadaan Jasa Outshorching Tenaga Kebersihan Kantor/Halaman/Taman/Gedung Perkuliah dan Perkantoran Untirta Tahun 2021”

Berdasarkan :

Nomor dan Tanggal DIPA	: SP DIPA – 023.17.2.677573/2021 Tanggal 23 November 2020
Nomor M.A.K	: 4257.EAA.002.002.C.523119
Nomor dan Tanggal SPK/Surat Perjanjian	: B/04.01/KONTRAK/T/UN43/PL.02.01/2021 Tanggal 24 Februari 2021
Nomor dan Tanggal SPMK	: B/05.01/SPMK/T/UN43/PL.02.01/2021 Tanggal 01 Maret 2021
Nilai Kontrak/Surat Perjanjian	: Rp. 3,255,934,194.00 (<i>Tiga milyar dua ratus lima puluh lima juta sembilan ratus tiga puluh empat ribu seratus sembilan puluh empat rupiah</i>)
Nilai Pembayaran	: Rp. 361,770,466.00 (<i>Tiga ratus enam puluh satu juta tujuh ratus tujuh puluh ribu empat ratus enam puluh enam rupiah</i>)
Untuk Pembayaran	: Pengadaan Jasa Outshorching Tenaga Kebersihan Kantor/Halaman/Taman/Gedung Perkuliah dan Perkantoran Untirta Tahun 2021 Tahap VII (bulan September)
Nama Penyedia	: PT. RIANAS GRAHASABA ABADI NPWP : 01.325.083.2-017.000
Alamat	: Jl. Aria Putra No. 71 Kel. Serua Indah Kec. Ciputat Kota Tangerang Selatan Provinsi Banten
Sumber Dana	: Rupiah Murni (RM)

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS SULTAN AGENG TIRTAYASA**

Jl. Raya Palka KM. 03 Sindangsari Kecamatan Pabuaran Kabupaten Serang Provinsi Banten
TAHUN ANGGARAN 2021



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS SULTAN AGENG TIRTAYASA

Jalan Raya Palka KM. 03 Sindangsari Kecamatan Pabuaran Kabupaten Serang
Provinsi Banten Telepon (0254-3204321) Laman : www.untirta.ac.id

Nomor : B/11.01.07/UN43.7/PL.02.01/PP/PPK/2021
Lampiran : 1 (satu) bundel
Perihal : Permohonan Pembayaran Pekerjaan "Pengadaan Jasa Outshorching Tenaga Kebersihan Kantor/Halaman/Taman/Gedung Perkuliah dan Perkantoran Untirta Tahun 2021 Tahap VII (bulan September)"

Yth,
Kuasa Pengguna Anggaran (KPA)
Universitas Sultan Ageng Tirtayasa
Di

Serang

Disampaikan dengan hormat, sehubungan dengan telah selesainya pekerjaan "Pengadaan Jasa Outshorching Tenaga Kebersihan Kantor/Halaman/Taman/Gedung Perkuliah dan Perkantoran Untirta Tahun 2021 Tahap VII (bulan September)" berdasarkan :

1. Kontrak / SPK (Surat Perjanjian Kerja) :
Nomor : B/04.01/KONTRAK/T/UN43/PL.02.01/2021, tanggal 24 Februari 2021
2. Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) :
Nomor : B/05.01/SPMK/T/UN43/PL.02.01/2021, tanggal 01 Maret 2021
3. Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan (BAPHP) :
Nomor : B/07.01.07/UN43.7/PK.02.01/BAPHP/PPK-PJL/2021, tanggal 30 September 2021
4. Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan (BAST) :
Nomor : B/08.01.07/UN43.7/PK.02.01/BAST/PPK-PJL/2021, tanggal 30 September 2021

Dengan ini kami ajukan surat permohonan pembayaran pekerjaan tersebut diatas, sesuai dengan DIPA Untirta Tahun 2021 dengan kode M.A.K : 4257.EAA.002.002.C.523119 sebesar Rp. 361,770,466.00 (Tiga ratus enam puluh satu juta tujuh ratus tujuh puluh ribu empat ratus enam puluh enam rupiah) yang pembayarannya ditransfer pada :

Nama Perusahaan : PT. RIANAS GRAHASABA ABADI
NPWP : 01.325.083.2-017.000
Alamat : Jl. Aria Putra No. 71 Kel. Serua Indah Kec. Ciputat Kota Tangerang Selatan Provinsi Banten
Nomor Rekening : PT. Bank BNI Cabang 63 Senayan Nomor Rekening : 0004489654
a.n. PT. RIANAS GRAHASABA ABADI

Demikian Surat Permohonan Pembayaran Pekerjaan ini disampaikan. Atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Serang, 01 Oktober 2021
Pejabat Pembuat Komitmen
Universitas Sultan Ageng Tirtayasa

H. Kurnia Nugraha, ST., MT.
NIP 19740104 200101 1 001

Nomor : C-105/P_Outs/RGSA/10/2021
Lampiran : 1 (satu) bundel
Perihal : Permohonan Pembayaran Pekerjaan "Pengadaan Jasa Outshorching Tenaga Kebersihan Kantor/Halaman/Taman/Gedung Perkuliah dan Perkantoran Untirta Tahun 2021 Tahap VII (bulan September)"

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Universitas Sultan Ageng Tirtayasa
Di
Serang

Berkenaan dengan telah selesainya pekerjaan "Pengadaan Jasa Outshorching Tenaga Kebersihan Kantor/Halaman/Taman/Gedung Perkuliah dan Perkantoran Untirta Tahun 2021 Tahap VII (bulan September)", berdasarkan :

1. *Kontrak/Surat Perjanjian* :
Nomor : B/04.01/KONTRAK/T/UN43/PL.02.01/2021, tanggal 24 Februari 2021
2. *Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK)* :
Nomor : B/05.01/SPMK/T/UN43/PL.02.01/2021, tanggal 01 Maret 2021

dengan ini kami ajukan Surat Permohonan Pembayaran pekerjaan tersebut sebesar Rp. 361,770,466.00 (Tiga ratus enam puluh satu juta tujuh ratus tujuh puluh ribu empat ratus enam puluh enam rupiah) yang pembayarannya ditransfer pada :

Nama Perusahaan : PT. RIANAS GRAHASABA ABADI
NPWP : 01.325.083.2-017.000
Alamat : Jl. Aria Putra No. 71 Kel. Serua Indah Kec. Ciputat Kota Tangerang Selatan Provinsi Banten
Nomor Rekening : PT. Bank BNI Cabang 63 Senayan Nomor Rekening : 0004489654 a.n. PT. RIANAS GRAHASABA ABADI

Demikian Surat Permohonan Pembayaran ini kami sampaikan untuk diketahui, atas perhatiannya saya ucapkan terima kasih.

Tangerang, 01 Oktober 2021
PT. RIANAS GRAHASABA ABADI



Muhammad Ridwan Ngabely
Direktur



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS SULTAN AGENG TIRTAYASA

Jalan Raya Palka KM. 03 Sindangsari Kecamatan Pabuaran Kabupaten Serang
Provinsi Banten Telepon (0254-3204321) Laman : www.untirta.ac.id

RINGKASAN KONTRAK

Nomor : B/06.01.07/UN43.7/PK.02.01/RK.PPK-PJL/2021

Untuk kegiatan yang dananya berasal dari Rupiah Murni (RM) :

1. Nomor dan Tanggal DIPA : SP DIPA – 023.17.2.677573/2021
tanggal 23 November 2020
2. Kode Kegiatan / Sub. Kegiatan / MAK : 4257.EAA.002.002.C.523119
3. Nomor dan Tanggal Kontrak / SPK : B/04.01/KONTRAK/T/UN43/PL.02.01/2021
tanggal 24 Februari 2021
4. Nama Perusahaan Penyedia : PT. RIANAS GRAHASABA ABADI
5. Alamat Perusahaan Penyedia : Jl. Aria Putra No. 71 Kel. Serua Indah Kec. Ciputat Kota Tangerang Selatan Provinsi Banten
6. Nilai Kontrak / SPK : Rp. 3,255,934,194.00
(Tiga milyar dua ratus lima puluh lima juta sembilan ratus tiga puluh empat ribu seratus sembilan puluh empat rupiah)
7. Uraian dan Volume Pekerjaan : Pengadaan Jasa Outshorching Tenaga Kebersihan Kantor/Halaman/Taman/Gedung Perkuliah dan Perkantoran Untirta Tahun 2021
8. Cara Pembayaran : Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan secara bulanan, dengan rincian sebagai berikut :
Pembayaran Tahap I : Rp. 361,770,466.00 (sudah dibayar)
Pembayaran Tahap II : Rp. 361,770,466.00 (sudah dibayar)
Pembayaran Tahap III : Rp. 361,770,466.00 (sudah dibayar)
Pembayaran Tahap IV : Rp. 361,770,466.00 (sudah dibayar)
Pembayaran Tahap V : Rp. 361,770,466.00 (sudah dibayar)
Pembayaran Tahap VI : Rp. 361,770,466.00 (sudah dibayar)
Pembayaran Tahap VII : Rp. 361,770,466.00 (sudah dibayar)
Pembayaran Tahap VIII : Rp. 361,770,466.00 (sudah dibayar)
Pembayaran Tahap IX : Rp. 361,770,466.00 (sudah dibayar)
Dibayarkan langsung pada :
PT. Bank BNI Cabang 63 Senayan Nomor Rekening : 0004489654
a.n. PT. RIANAS GRAHASABA ABADI
9. Jangka Waktu Pelaksanaan : 274 (Dua Ratus Tujuh Puluh Empat) hari kalender, terhitung dari :
Tanggal 01 Maret 2021 s/d tanggal 30 November 2020
10. Tanggal Penyelesaian Pekerjaan : 30 November 2020
11. Jangka Waktu Pemeliharaan : --
12. Ketentuan Sanksi : Denda keterlambatan penyelesaian pekerjaan 1% (per mil) per hari keterlambatan dari Nilai Kontrak sampai dengan maksimal 5 % (lima persen) dari Nilai Kontrak



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS SULTAN AGENG TIRTAYASA

Jalan Raya Palka KM. 03 Sindangsari Kecamatan Pabuaran Kabupaten Serang
Provinsi Banten Telepon (0254-3204321) Laman : www.untirta.ac.id

1. Kuasa Pengguna Anggaran
UNTIRTA
Dr. H. Fatah Sulaeman, ST., MT.
NIP 19681006 200112 1 002
2. Bendahara UNTIRTA
Iif Arif Budiman, SE
NIP 19780410 200501 1 002

Serang, 01 Oktober 2021
Pejabat Pembuat Komitmen
Universitas Sultan Ageng Tirtayasa

H. Kurnia Nugraha, ST., MT.
NIP 19740104 200101 1 001



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS SULTAN AGENG TIRTAYASA

Jalan Raya Palka KM. 03 Sindangsari Kecamatan Pabuaran Kabupaten Serang
Provinsi Banten Telepon (0254-3204321) Laman : www.untirta.ac.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN (BAPHP)

Nomor : B/07.01.07/UN43.7/PK.02.01/BAPHP/PPK-PJL/2021

Pada hari ini *Kamis* tanggal *Tiga Puluh* bulan *September* tahun *Dua Ribu Dua Puluh Satu*, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- I. 1. Zulmahdi Darwis, ST., M,Eng. : Tim Pengendali Kualitas
2. Agustiar H, S. Ag, .,MA
3. Ito Sumitro, SE., MAP.
4. Aminah, S.Kep, Ners., M, Kes
5. Roudotul Janah, SE., MM.

Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**;

- II. Muhammad Ridwan Ngabely : Direktur PT. RIANAS GRAHASABA ABADI
(Selaku Kontraktor Pelaksana)

Selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA** ;

Secara bersama-sama telah melakukan pemeriksaan :

- a. Pekerjaan : Pengadaan Jasa Outshorching Tenaga Kebersihan Kantor/Halaman/Taman/Gedung Perkuliah dan Perkantoran Untirta Tahun 2021 Tahap VII (bulan September)
- b. Lokasi : Jl. Raya Palka KM. 03 Sindangsari Kecamatan Pabuaran Kabupaten Serang Provinsi Banten
- c. Departemen/Lembaga : Universitas Sultan Ageng Tirtayasa
- d. Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (DIPA) :
Nomor : SP DIPA – 023.17.2.677573/2021
Tanggal : 23 November 2020
- e. No. Kode MAK : 4257.EAA.002.002.C.523119
- f. Kontraktor Pelaksana : PT. RIANAS GRAHASABA ABADI
- g. Kontrak/Surat Perjanjian : Nomor : B/04.01/KONTRAK/T/UN43/PL.02.01/2021
Tanggal : 24 Februari 2021
- h. Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) : Nomor : B/05.01/SPMK/T/UN43/PL.02.01/2021
Tanggal : 01 Maret 2021
- i. Nilai Kontrak : **Rp. 3,255,934,194.00**
(Tiga milyar dua ratus lima puluh lima juta sembilan ratus tiga puluh empat ribu seratus sembilan puluh empat rupiah)
- j. Waktu Pelaksanaan : Tgl. Mulai : 01 Maret 2021
Tgl. Selesai : 30 November 2020

Berdasarkan hasil pemeriksaan pekerjaan, **PIHAK PERTAMA** dengan ini menyatakan bahwa penyelesaian pekerjaan tersebut diatas telah mencapai prestasi *100% (seratus persen)*, dengan hasil sebagaimana tercantum dalam Laporan Pelaksanaan Pekerjaan Bulanan (*Progress Report*) Nomor : C-105/P_Outs/RGSA/09/2021 tanggal 30 September 2021 yang merupakan satu kesatuan dengan Berita Acara ini. Selanjutnya kami menyatakan bahwa dalam pemeriksaan pekerjaan dimaksud telah sesuai dengan volume dan kualitas yang ditetapkan dalam kontrak/Surat Perjanjian tersebut diatas, sehingga untuk selanjutnya pekerjaan tersebut dapat diserahkan terimakan.



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS SULTAN AGENG TIRTAYASA

Jalan Raya Palka KM. 03 Sindangsari Kecamatan Pabuaran Kabupaten Serang
Provinsi Banten Telepon (0254-3204321) Laman : www.untirta.ac.id

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan ini dibuat dengan sebenarnya untuk diketahui dan dipergunakan sebagaimana mestinya.

Serang, 30 September 2021

PIHAK PERTAMA

1. Zulmahdi Darwis, ST., M,Eng.
NIP. 19770618 200801 1 005

(.....)

2. Agustiar H, S. Ag, .,MA
NIP. 19670823 200212 1 001

(.....)

3. Ito Sumitro, SE., MAP.
NIP.19701125 200501 1 002

(.....)

4. Aminah, S.Kep, Ners., M, Kes
NIP. 19611127 198603 2 006

(.....)

5. Roudotul Janah, SE., MM.
NIP. 19801110 200501 2 001

(.....)

PIHAK KEDUA



Muhammad Ridwan Ngabely
Direktur



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS SULTAN AGENG TIRTAYASA

Jalan Raya Palka KM. 03 Sindangsari Kecamatan Pabuaran Kabupaten Serang
Provinsi Banten Telepon (0254-3204321) Laman : www.untirta.ac.id

BERITA ACARA SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN (BAST)

Nomor : B/08.01.07/UN43.7/PK.02.01/BAST/PPK-PJL/2021

Pada hari ini *Kamis* tanggal *Tiga Puluh* bulan *September* tahun *Dua Ribu Dua Puluh Satu*, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : H. Kurnia Nugraha, ST., MT.
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Universitas Sultan Ageng Tirtayasa
Alamat : Jl. Raya Palka KM. 03 Sindangsari Kecamatan Pabuaran Kabupaten Serang Provinsi Banten

Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA** ;

2. Nama : Muhammad Ridwan Ngabely
Jabatan : Direktur PT. RIANAS GRAHASABA ABADI
Alamat : Jl. Aria Putra No. 71 Kel. Serua Indah Kec. Ciputat Kota Tangerang Selatan Provinsi Banten

Selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA** ;

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** telah sepakat untuk melaksanakan serah terima barang/hasil pekerjaan "*Pengadaan Jasa Outshorching Tenaga Kebersihan Kantor/Halaman/Taman/Gedung Perkuliahan dan Perkantoran Untirta Tahun 2021 Tahap VII (bulan September)*" atas dasar :

1. *Kontrak / SPK (Surat Perjanjian Kerja)* :
Nomor : B/04.01/KONTRAK/T/UN43/PL.02.01/2021, tanggal 24 Februari 2021
2. *Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK)* :
Nomor : B/05.01/SPMK/T/UN43/PL.02.01/2021, tanggal 01 Maret 2021
3. *Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan (BAPHP)* :
Nomor : B/07.01.07/UN43.7/PK.02.01/BAPHP/PPK-PJL/2021, tanggal 30 September 2021

PIHAK KEDUA dalam jabatannya sebagaimana tersebut diatas telah menyerahkan barang/hasil pekerjaan tersebut kepada **PIHAK PERTAMA** dalam keadaan baik dan lengkap.

Demikian Berita Acara Serah Terima Barang/Hasil Pekerjaan ini dibuat dengan sesungguhnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Serang, 30 September 2021

PIHAK PERTAMA;
Pejabat Pembuat Komitmen
Universitas Sultan Ageng Tirtayasa

H. Kurnia Nugraha, ST., MT.
NIP. 19740104 200101 1 001

PIHAK KEDUA;
PT. RIANAS GRAHASABA ABADI

Muhammad Ridwan Ngabely
Direktur



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS SULTAN AGENG TIRTAYASA

Jalan Raya Palka KM. 03 Sindangsari Kecamatan Pabuaran Kabupaten Serang
Provinsi Banten Telepon (0254-3204321) Laman : www.untirta.ac.id

BERITA ACARA PEMBAYARAN PEKERJAAN

Nomor : B/09.01.07/UN43.7/PK.02.01/BacPP/PPK-PJL/2021

Pada hari ini *Jum'at* tanggal *Satu* bulan *Oktober* tahun *Dua Ribu Dua Puluh Satu*, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : H. Kurnia Nugraha, ST., MT.
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Universitas Sultan Ageng Tirtayasa
Alamat : Jl. Raya Palka KM. 03 Sindangsari Kecamatan Pabuaran Kabupaten Serang Provinsi Banten

Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA** ;

2. Nama : Muhammad Ridwan Ngabely
Jabatan : Direktur PT. RIANAS GRAHASABA ABADI
Alamat : Jl. Aria Putra No. 71 Kel. Serua Indah Kec. Ciputat Kota Tangerang Selatan Provinsi Banten

Selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA** ;

Dengan ini **PIHAK PERTAMA** telah melakukan pembayaran atas penyelesaian pekerjaan "*Pengadaan Jasa Outshorching Tenaga Kebersihan Kantor/Halaman/Taman/Gedung Perkuliah dan Perkantoran Untirta Tahun 2021 Tahap VII (bulan September)*" sebesar Rp. 361,770,466.00 (*Tiga ratus enam puluh satu juta tujuh ratus tujuh puluh ribu empat ratus enam puluh enam rupiah*) kepada **PIHAK KEDUA** atas dasar :

1. *Kontrak / SPK (Surat Perjanjian Kerja)* :
Nomor : B/04.01/KONTRAK/T/UN43/PL.02.01/2021, tanggal 24 Februari 2021
2. *Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK)* :
Nomor : B/05.01/SPMK/T/UN43/PL.02.01/2021, tanggal 01 Maret 2021
3. *Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan (BacPHP)* :
Nomor : B/07.01.07/UN43.7/PK.02.01/BacPHP/PPK-PJL/2021, tanggal 30 September 2021
4. *Berita Acara Serah Hasil Pekerjaan (BAST)* :
Nomor : B/08.01.07/UN43.7/PK.02.01/BAST/PPK-PJL/2021, tanggal 30 September 2021

Demikian Berita Acara Pembayaran Pekerjaan ini dibuat dengan sesungguhnya untuk diketahui dan dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA;

H. Kurnia Nugraha, ST., MT.
NIP 19740104 200101 1 001

PIHAK KEDUA;

Muhammad Ridwan Ngabely
Direktur



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS SULTAN AGENG TIRTAYASA

Jalan Raya Palka KM. 03 Sindangsari Kecamatan Pabuaran Kabupaten Serang
Provinsi Banten Telepon (0254-3204321) Laman : www.untirta.ac.id

Tahun : 2021
Nomor Bukti : B/10.01.07/UN43.7/PK.02.01/BacPP/PPK-PJL/2021
Mata Anggaran / MAK : 4257.EAA.002.002.C.523119

KUITANSI / BUKTI PEMBAYARAN

Sudah Terima Dari : Pejabat Pembuat Komitmen Universitas Sultan Ageng Tirtayasa
Jumlah Uang : Rp. 361,770,466.00
Terbilang : *Tiga ratus enam puluh satu juta tujuh ratus tujuh puluh ribu empat ratus enam puluh enam rupiah*
Untuk Pembayaran Pekerjaan : **Pengadaan Jasa Outshorching Tenaga Kebersihan Kantor/Halaman/Taman/Gedung Perkuliah dan Perkantoran Untirta Tahun 2021 Tahap VII (bulan September)**

a.n. Kuasa Pengguna Anggaran (KPA)
Pejabat Pembuat Komitmen
Universitas Sultan Ageng Tirtayasa

H. Kurnia Nugraha, ST., MT.
NIP 19740104 200101 1 001

Serang, 01 Oktober 2021

PT. RIANAS GRAHASABA ABADI



Muhammad Ridwan Ngabely
Direktur